



STARTWAY
coworking & innovation centers

COMMUNIQUE DE PRESSE

**DANONE CHOISIT STARTWAY, 1^{ER} ACTEUR INDEPENDANT DU COWORKING EN FRANCE,
POUR INTEGRER DES ESPACES DE TRAVAIL AU SEIN DE L'IMMEUBLE BLEDINA A LYON
LIMONEST (69)**



(Startway Lyon – Limonest)

Paris, le 27 novembre 2019. STARTWAY, premier acteur indépendant du coworking en France, et DANONE, premier acteur agro-alimentaire français, annoncent leur partenariat concernant des espaces de travail du siège social de BLEDINA, à Limonest (69) sous forme de coworking. Ce sera le 26^{ème} espace STARTWAY en France.

« Cette opération est emblématique du savoir-faire STARTWAY : créativité, maîtrise de l'ingénierie financière et immobilière, et présence locale, nécessaire pour mobiliser tout l'écosystème autour de l'entreprise ; notre objectif est d'offrir à chaque groupe du CAC40 et SBF 250 un espace STARTWAY, pour porter haut la capacité d'innovation de nos champions français » indique Eric Martin, Président de STARTWAY.

« Pour ce projet immobilier majeur qui est une première pour DANONE, nous souhaitons un partenaire qui soit à la fois expérimenté en coworking, et déjà investi en régions, ce qui est le cas de STARTWAY. Nous sommes heureux de ce partenariat avec le premier acteur indépendant du coworking en France » ajoute Philippe Amiotte, Directeur Immobilier de DANONE.

STARTWAY engage dès à présent les travaux pour ouvrir, en décembre 2019, ce nouvel espace de travail de 1500m², collaboratif et moderne, au sein de l'immeuble siège de BLEDINA, et accueillera 120 à 150 personnes.

Cet espace représentera 20% de la surface totale, actuellement dédiée exclusivement à BLEDINA et CREDIT AGRICOLE. Il est conçu pour accueillir dans un esprit de « pépinière d'entreprise » de multiples profils, adeptes du travail en espace de coworking dont le point commun est le désir d'innovation et de partage. Comme dans chacun de ses autres centres en France, STARTWAY offrira à cette adresse des solutions de bureaux privatifs et partagés, de la domiciliation d'entreprises, des salles de réunion, des *creative rooms* et des espaces de collaboration, d'événementiel et de convivialité, pour permettre la rencontre entre grands groupes et entreprises en croissance.

L'opération, complexe, a nécessité dix-huit mois de préparation, rassemblant autour de la table les bailleurs, les équipes de DANONE, de BLEDINA et de STARTWAY. Les infrastructures sont adaptées, à espace multilocataires, avec ses implications en termes de circulation, de bornes d'accueil, de réseau informatique, etc. D'un point de vue financier également, l'opération est innovante dans son montage.

STARTWAY franchit un cap, en prenant la collocation des espaces d'un leader du CAC40. Le premier acteur indépendant du coworking en France capitalise sur son expérience déjà acquise de l'animation d'espaces pour le compte de grands acteurs comme BDO, Poste Immo ou encore la Banque Postale.

STARTWAY compte aujourd'hui une vingtaine de sites à Paris, une dizaine de sites en province ouverts ou à ouvrir, plus de 300 entreprises clientes et anime une communauté partageant des valeurs fortes. STARTWAY propose un écosystème complet permettant d'accompagner les entreprises dans leur gestion quotidienne, dans leur innovation et leur croissance.

A propos de Startway et de son partenariat avec Poste Immo

Startway : Pionnier du coworking en France depuis 2008.

Startway est une histoire d'entrepreneurs démarrée en 2008 qui visait à dérisquer l'accès à l'immobilier des petites entreprises et créateurs.

En 2012, Startway démarre au sein de ses espaces un processus d'intelligence collective avec, dans un premier temps, la mise en place d'un écosystème permettant d'accompagner la croissance de ses clients par des prestations telles que : recherches d'investisseurs, accompagnement au changement, droit social, recrutement, constitution de société, audit et conseil financiers, webmarketing, coaching de performance, qualité de vie au travail etc.

Dans un second temps, Startway participe au développement de ses clients en les associant à sa croissance économique. C'est ainsi que de nombreux membres ont à leur tour pu accompagner Startway dans les domaines suivants : aménagement d'espace, création de mobilier 100% artisanal made in France, assistance en maîtrise d'usage, entreprise des espaces, infrastructures informatiques et telecom, contenu vidéo, web marketing, qualité de vie au travail...

En 2016, Startway et Poste Immo (foncière du groupe la Poste) signent un partenariat afin de développer des espaces de coworking, dans des emplacements de premier plan partout en France et plus particulièrement dans le cadre de la revalorisation de l'immense patrimoine immobilier du groupe La Poste (Poste Immo). Aujourd'hui de grands groupes font appel au savoir-faire de Startway.

Classé parmi les pionniers du coworking en France, Startway est désormais reconnu pour sa vision à 360° de l'immobilier et accompagne des ETI, PME, grands groupes et administrations dans leur transformation par des solutions immobilières « as a service » : flexibilisation des surfaces immobilières, conseil, négociation de baux commerciaux, aménagements, gestion, exploitation et commercialisation.

Contact : Site web : www.start-way.com // Email : hello@start-way.com

Contact presse : alice@start-way.com // 06 95 50 37 92